



CITTÀ DI ARONA

Provincia di Novara

Codice Fiscale 81000470039

Partita Iva 00143240034

SETTORE 2° - SERVIZI PER IL TERRITORIO Servizio LL.PP.

VERBALE DI GARA 1 SEDUTA - 2 SEDUTA
Procedura negoziata tramite Sistema MePA (R.D.O.) per l'acquisizione del Servizio di Pulizia Immobili del Comune di Arona (NO)
CIG 7432237BFC
RDO 1909752

L'anno duemiladiciotto, addì 2 del mese di MAGGIO alle ore 10,00 nella Residenza Municipale, presso il Settore 2° - Servizio LL.PP, si è riunita la Commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 162 del 02.05.2018, per esaminare le offerte relative alla Procedura Negoziata, tramite il Sistema MePa (RDO) per l'appalto in oggetto – nelle persone dei Sigg.ri:

Ing. Silvana Paganelli Azza
Arch. Stefania Quartieri
Geom. Walter Massenzana
Rag. Laura Marzetti

Presidente
Componente
Componente
Segretario

Premesso che:

- con determina n. 57 del 15.02.2018 è stato approvato l'Avviso Pubblico per manifestazione di interesse per procedura negoziata esclusivamente tramite piattaforma MePa, per il Servizio di Pulizia Immobili Comunali Anno 2018 con possibilità di rinnovo anni uno e proroga tecnica di mesi sei;
- entro il termine perentorio del giorno 03/03/2018 ore 23,59 pervenute n. 42 manifestazioni di interesse tramite posta elettronica, validamente ammesse;
- in data 06/03/2018, alle ore 09,30 si è proceduto al sorteggio di n. 8 ditte (come previsto al punto n. 6 lettera c) dell'avviso della manifestazione di interesse) dal quale sono risultate estratte le seguenti ditte invitate a presentare idonea offerta mediante Sistema Mepa:

1 - HELIOS SOCIETA' COOPERATIVA	MILANO	MI
2 - SERVIZI GENERALI SRL	ROMA	RM
3 - LUCANA SERVIZI SRL	ATENA LUCANA	SA
4 - ARCHIMEDE SAS	OLGIATE OLONA	VA
5 - TURN KEY GLOBAL SERVICE SRL	VARESE	VA
6 - GARERI SERVIZI AMBIENTALI SRL	CATANZARO	CZ
7 - COOP. SOCIALE DELL'ORSO BLU - ONLUS	BIELLA	BI
8 - ACCADEMIA SERVIZI SOC. COOP.	IVREA	TO

- con determina "a contrarre" n. 122 del 30.03.2018 è stata approvata tutta la documentazione tecnico/amministrativa per poter avviare le procedure di selezione del contraente per l'affidamento del servizio in oggetto, mediante l'utilizzo del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione MePa, con una Richiesta di Offerta (RDO);
- trattasi di procedura negoziata ai sensi degli art. 36 comma 2 lettera b) e 63 comma 2 lettera c) del D.Lgs. N° 50/2016 da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa

individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 18 aprile 2016, n.50;

- le modalità della gara furono stabilite nella lettera di invito e relativi allegati.

Il Presidente Ing. Silvana Paganelli Azza, alla presenza dei componenti: Arch. Stefania Quartieri, Geom Walter Massenzana e il Segretario Rag. Laura Marzetti, fa presente che nel termine prescritto, è pervenuta tramite Sistema MePa (R.D.O.) entro le ore 23,59 del giorno 30/04/2018, idonea documentazione da parte delle seguenti n. 2 (due) ditte, (in ordine cronologico di presentazione):

	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
	COOPERATIVA SOCIALE DELL'ORSO BLU - ONLUS	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	27/04/2018 12:27:43
	ACCADEMIA SERVIZI SOC. COOP.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	27/04/2018 14:37:19

Il Presidente altresì da atto che nella presente seduta pubblica:

- si procederà all'ammissione od esclusione dei concorrenti previa verifica della completezza e regolarità della documentazione amministrativa presentata da ciascun operatore economico in ordine a quanto predeterminato nel bando e disciplinare di gara;
- nel caso in cui il seggio di gara accertasse la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni e della documentazione richiesta a pena di esclusione, sarà regolata come indicato al punto 10. del disciplinare di gara

Viene "scaricata" tutta la documentazione amministrativa sia in formato cartaceo che digitale (file) per l'esame da parte della Commissione.

A seguito dell'esame della documentazione amministrativa presentata, vengono ammesse le due ditte sotto elencate la cui documentazione risulta essere completa e regolare nel rispetto delle modalità di presentazione della documentazione, dettagliate dal Disciplinare di gara:

1 - COOP. SOCIALE DELL'ORSO BLU - ONLUS	BIELLA	BI
2 - ACCADEMIA SERVIZI SOC. COOP.	IVREA	TO

Concluse alle ore 11,10 le operazioni di verifica della Documentazione Amministrativa, viene aggiornata la seduta e convocata la seconda seduta in data odierna alle ore 12,00 per l'apertura delle offerte tecniche.

Il Presidente da atto altresì che i lavori di seduta riservata sono terminati e quindi chiude la seduta alle ore 11,10.

Addì 2 del mese di MAGGIO alle ore 12,00 nella Residenza Municipale, presso il Settore 2° - Servizio LL.PP, si è riunita in seconda seduta la Commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 162/2018, per l'apertura delle offerte relative alla Procedura Negoziata, tramite il Sistema MePa (RDO) per l'appalto in oggetto – nelle persone dei Sigg.ri:

Ing. Silvana Paganelli Azza
Arch. Stefania Quartieri
Geom. Walter Massenzana
Rag. Laura Marzetti

Presidente
Componente
Componente
Segretario

Viene "scaricata" tutta la documentazione relativa alla Busta "B - Offerta Tecnica" sia in formato cartaceo che digitale (file).

Concluse alle ore 12,45 le operazioni di stampa/salvataggio dell'Offerta Tecnica" relativa alle due ditte ammesse, viene aggiornata la seduta e convocata la terza seduta in data 08/05/2018 alle ore 09,30 per la valutazione dell'offerta tecnica e l'assegnazione dei relativi punteggi sulla base dei criteri di valutazione indicati nel verbale di gara.

Il Presidente da atto altresì che i lavori della seconda seduta riservata sono terminati e quindi chiude la seduta alle ore 12,50.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale in n. 3 pagine, che, letto e confermato, viene sottoscritto.

IL PRESIDENTE	F.to Ing. Silvana Paganelli Azza	_____
I COMPONENTI	F.to Arch. Stefania Quartieri	_____
	F.to Geom. Walter Massenzana	_____
IL SEGRETARIO	F.to Rag. Laura Marzetti	_____