



CITTÀ DI ARONA

Provincia di Novara

Codice Fiscale 81000470039
Partita Iva 00143240034

SETTORE 2° - SERVIZI PER IL TERRITORIO

Servizio I – Servizi Tecnici, Opere ed Infrastrutture

Prot. N° 4976 del 01 febbraio 2017

OGGETTO: Servizio di Manutenzione Ordinaria e Pronto Intervento del Verde Pubblico - Anno 2017 con possibilità di rinnovo di un anno – Avviso Manifestazione di Interesse per invito procedura negoziata esclusivamente tramite piattaforma MEPA

1. – DENOMINAZIONE E INDIRIZZO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Arona - SETTORE 2° - SERVIZIO 1°- Manutenzioni – LL.PP. - Via San Carlo, 2- 28041 Arona, tel. 0322/231220 - fax 0322/243101; Indirizzo internet: www.comune.arona.no.it

2. – OGGETTO DELLA PROCEDURA E PRINCIPALI CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO

La procedura ha ad oggetto esclusivamente la manifestazione di interesse per il "Servizio Manutenzione Ordinaria e Pronto Intervento del Verde Pubblico" del Comune di Arona.

- **Oggetto:** servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi - Categoria 27 CPV 77310000-6
- **Importo servizio presunto** (per il periodo aprile -31 dicembre 2017): **€ 94.500,00 compresi oneri di reperibilità (€ 700) e di sicurezza (€ 530) non soggetti a ribasso;**

- **Durata contrattuale:** un anno (dal 01/01/al 31/12/2018) con possibilità di ripetizione servizi analoghi
In particolare ai sensi dell'art. 35 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e in applicazione dell'art. 63 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 l'A.C. si riserva la facoltà di applicazione della ripetizione di servizi analoghi conformi al progetto di base.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di variare (in aumento o diminuzione) l'importo del servizio fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto senza che l'Appaltatore possa sollevare obiezione alcuna, con le modalità previste dal Capitolato Speciale e all'art. 106, comma 12 del DLgs. 50/16 e s.m.i. La variazione contrattuale sarà subordinata ad atti autorizzativi emessi dalla Stazione Appaltante, fatto salvo eventuali norme che potrebbero essere emanate successivamente in materia.

- **Importo complessivo dell'appalto con rinnovo e variazioni contrattuali ex'art. 106, comma 12 del DLgs. 50/16 e s.m.i :** € 205.000,00

Il contratto sarà stipulato "a misura", per cui i prezzi unitari di cui all'elenco prezzi con applicazione dell'eventuale ribasso di gara, costituiscono prezzi unitari contrattuali.

Il servizio può riassumersi :

- TAGLIO MEDIANTE RASATURA O SFALCIO DELL'ERBA DELLE AREE VERDI
- MANUTENZIONE COMPLETA E CONTINUATIVA DELLE AIUOLE/AREE DEFINITE "DI RAPPRESENTANZA", attività comprensiva di interventi da attuare con frequenza almeno quattordicinale e per tutta la durata dell'appalto di seguito elencati:
pulitura dai rifiuti e dai corpi estranei in genere, il taglio dell'erba, le irrigazioni, anche con carro botte, ed in orario notturno a seguito di divieti in vigore presso il Comune, l'eliminazione delle infestanti, le scerbature di aiuole, arbusti, siepi, tappezzanti, rampicanti ed altre tipologie vegetali eventualmente presenti, le zappature di aiuole, arbusti, siepi, tappezzanti, rampicanti ed altre tipologie vegetali eventualmente presenti, le fertilizzazioni, le correzioni, gli ammendamenti, il diserbo sistemico totale delle erbe infestanti che crescono lungo le cordonature e i manufatti delimitanti le aiuole medesime o presenti al loro interno e successivo sfalcio delle erbe morte, la spollonatura di tipo "B" degli alberi eventualmente presenti ed il taglio di rami che coprono la segnaletica stradale, la potatura di arbusti, siepi, tappezzanti, rampicanti ed altre tipologie vegetali eventualmente presenti, i trattamenti fitosanitari epigei ed ipogei, i diserbanti selettivi ed antigerminello, la rimozione di piante morte, il diserbo sistemico totale delle erbe infestanti che crescono sulle pavimentazioni e lungo le cordonature di manufatti spartitraffico complementari, facenti parte del medesimo incrocio o rotatoria o svincolo, e successivo sfalcio delle erbe morte, ogni altra lavorazione atta a garantire il massimo decoro.
- MANUTENZIONE DI CESPUGLI, DI RAMPICANTI E SARMENTOSE, DELLE SIEPI PREVALENTEMENTE NELLE AREE "AIUOLE DI RAPPRESENTANZA" ;

- MESSA A DIMORA FIORITURE E PIANTE STAGIONALI;
- PRESTAZIONE DI MANO D'OPERA DA GIARDINIERE IN ECONOMIA
- PRESTAZIONE DA GIARDINIERE DI TIPOLOGIA VARIA PER L'ESECUZIONE DI ATTIVITÀ "PRONTO INTERVENTO" per ripristino delle condizioni imposte per la sicurezza pubblica e di condizioni preesistenti il verificarsi di eventi meteo o altri non prevedibili che hanno provocato / potrebbero provocare danneggiamenti al patrimonio vegetazionale;
- SMALTIMENTO DEL MATERIALE DI RISULTA presso l'impianto indicato dall'A.C., comprensivo di corrispettivo dovuto per la discarica;

3. SOGGETTI AMMESSI ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 45 del D Lgs. 50/16 e s.m.i.. A pena di esclusione i soggetti interessati dovranno possedere i seguenti requisiti (dimostrabili mediante autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000):

- a) requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 D Lgs. 50/16 e s.m.i.;
- b) requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83, comma 3 del DLgs. 50/16 e s.m.i.: Certificazione di iscrizione al Registro delle imprese o albo delle imprese artigiane per le attività oggetto del presente appalto (gestione servizi manutenzione verde pubblico);
- c) Iscrizione al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) e abilitazione esclusivamente nel bando/iniziativa Facility Management Urbano/Verde Pubblico, categoria Beni e servizi al territorio - sottocategoria Servizi per il verde pubblico - per la Provincia di Novara.

d) la capacità tecnica attraverso:

1) l'elenco dei principali servizi analoghi (gestione servizio manutenzione verde pubblico) prestati nell'ultimo triennio antecedente la data del presente avviso, o nel minore periodo di attività, in ogni caso non inferiore a due anni (dalla data del presente avviso), dei quali l'Appaltatore possiede l'attestato di servizio. L'elenco dovrà dimostrare che l'appaltatore ha svolto nel suddetto triennio servizi analoghi per un importo non inferiore ad € 200.000,00 (duecentomila euro) e che tali contratti sono stati tutti regolarmente eseguiti.

2) avere la piena disponibilità, oppure impegno ad acquisire la disponibilità entro 30 giorni dalla consegna del servizio di un'adeguata sede operativa, ubicata ad una distanza non superiore a 40 km dalla sede comunale, da mantenere per tutta la durata dell'appalto;

3) la disponibilità e l'impegno ad effettuare servizio di reperibilità 24h su 24 e di pronto intervento alle seguenti condizioni:

- Fornitura, entro 2 ore dalla richiesta, dei mezzi d'opera efficienti e dotati di personale per la loro guida, in numero e per potenza/tecnologia operativa adeguati a soddisfare e risolvere la chiamata di "pronto intervento", senza accampare scusanti di sorta per eventuali carenze, ivi compreso il fatto di avere personale e mezzi già impegnati in altri lavori anche se appaltati per conto del Comune. Ai fini della fornitura di mezzi suddetta, la Stazione Appaltante, contestualmente alla comunicazione di richiesta di pronto intervento darà informazioni alla ditta in merito a proporzioni dell'intervento, quantità/ caratteristiche vegetazioni interessata e alle condizioni operative ambientali in cui sarà necessario operare (estensioni area intervento, albero isolato, albero che fiancheggia/occupa sede stradale, rimozione di materiale da carreggiata, ecc.).
- in occasione di chiamata "di pronto intervento", disponibilità ad effettuare un intervento della durata fino a 4 ore con possibile impiego di n° 1 squadra composta da N° 3 operai con opportuna attrezzatura (motoseghe ,decespugliatori , ecc) , un autocarro e una piattaforma aerea. Nell'ambito di tali operazioni potranno essere richiesti gli interventi :taglio rami o alberi che ostacolano la viabilità ; depezzatura e rimozione di alberi schiantati a causa di eventi meteo; conferimento in discarica di materiale di risulta, compresi gli oneri smaltimento ed ogni altro costo.

In caso di R.T.I., i requisiti di ammissione devono essere posseduti nella misura minima del 40% dalla mandataria o da una consorziata e in misura minima del 10% dalle mandanti.

E' fatto divieto, **pena l'esclusione**, agli operatori economici di presentare manifestazione di interesse in più di una associazione temporanea o consorzio ed in forma individuale qualora partecipino ad una associazione temporanea di imprese o consorzio che presenta istanza.

4. CRITERIO DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

La successiva comparazione tra le offerte pervenute a seguito di invito, avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, come stabilito dall'art. 95 comma 3 lett. b), tenendo conto che il peso attribuito alla componente tecnica, corrisponderà a circa i 2/3 del punteggio complessivo. Tale criterio garantisce un miglior livello prestazionale in termini di risultato atteso, pur conservando e garantendo l'economicità dell'azione amministrativa. I parametri della valutazione saranno resi noti in dettaglio sul disciplinare di gara che sarà disponibile ai soggetti invitati, al momento della pubblicazione della gara sul Mercato Elettronico della P.A..

5. MODALITA' E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

L'operatore economico interessato deve produrre la seguente documentazione, redatta in conformità al contenuto del modello A, allegato al presente avviso e scaricabile dal profilo del committente, all'indirizzo: <http://www.comune.arona.no.it> sezione Bandi di gara:

L'istanza di manifestazione di interesse, **pena l'esclusione**, sottoscritta dal legale rappresentante, con allegata fotocopia semplice di un documento di validità del sottoscrittore ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., contenente, **pena l'esclusione**, l'attestazione del possesso dei requisiti di partecipazione (vedi precedente punto 3).

Qualora vi sia interesse a presentare offerta in caso di costituenda associazione temporanea di impresa l'istanza di manifestazione di interesse (unitamente alle relative dichiarazioni), deve essere trasmessa nell'unico plico, da tutti i futuri componenti del raggruppamento.

I soggetti interessati devono far pervenire, **a pena di esclusione**, l'istanza esclusivamente a mezzo pec indirizzato a Comune di Arona, Via San Carlo, 2 – 28041 ARONA (NO), recante l'intestazione del mittente e l'indirizzo dello stesso, completo di telefono, fax, e-mail, indirizzo pec e P.IVA (in caso di manifestazione di interesse in forma di raggruppamento dovrà essere indicato il nominativo della mandataria) e la dicitura **"Servizio di Manutenzione Verde Pubblico - Anno 2017"**.

La istanza dovrà pervenire entro il termine perentorio del **17 febbraio 2017 ore 12,30 esclusivamente** tramite posta elettronica certificata all'indirizzo protocollo@pec.comune.arona.no.it.

6. PROCEDIMENTO PER LA SELEZIONE DELLE ISTANZE

La Stazione Appaltante provvederà alla selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata secondo i criteri di seguito esposti:

- a) manifestazioni di interesse in numero superiore a n. 10: il giorno **20 febbraio 2017 ore 12,00** si procederà, su sorteggio pubblico ad estrarre n. 10 (dieci) operatori economici da invitare alla gara.
- b) manifestazioni di interesse inferiore a n. 10: si inviteranno tutti gli operatori economici che hanno fatto richiesta.

Il sorteggio avverrà in forma anonima con le seguenti modalità: ciascuna domanda di partecipazione verrà contrassegnata da un numero progressivo. Prima dell'estrazione verrà esposto l'elenco dei numeri progressivi a ciascuno di essi associati, senza l'indicazione della generalità degli operatori economici che hanno presentato istanza ma solo il numero di protocollo assegnato con la ricezione del plico. Seguirà l'estrazione di numero 10(dieci) numeri: le domande corrispondenti ai numeri estratti saranno ammesse alla fase successiva di invito alla procedura di gara, senza rendere note le generalità dei concorrenti, che rimarranno riservate fino al termine di scadenza di presentazione delle offerte. La seduta pubblica sarà presieduta dal Responsabile della procedura di gara che si avvarrà dell'ausilio di due collaboratori.

Il risultato del sorteggio sarà comunicato alle ditte interessate esclusivamente mediante avviso sul sito internet: <http://www.comune.arona.no.it/>.

Nel caso di presentazione di una sola manifestazione di interesse, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento con l'unico concorrente partecipante.

7. FASE SUCCESSIVA

Entro 30 giorni dalla seduta pubblica in cui si è proceduto al sorteggio degli operatori da invitare, si provvederà all'invio delle lettere di invito agli operatori economici sorteggiati, assegnando loro un termine per presentare offerta non inferiore a 15 giorni.

8. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici idonei all'assunzione dei lavori di cui trattasi in quanto in possesso dei requisiti richiesti.

Detto avviso costituisce, pertanto, indagine di mercato, in attuazione di quanto disposto dagli artt. 30, comma 1 e dall'art. 36, comma 2, lett.b) del D. Lgs. 50/16 e s.m.i.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi.

Il Comune di Arona si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della procedura negoziata per sopravvenute ragioni di interesse pubblico, senza che ciò comporti alcuna pretesa degli operatori che hanno manifestato interesse ad essere invitati alla procedura.

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet di Comune di Arona per 15 giorni naturali e consecutivi e sull'Albo pretorio on line del Comune di Arona.

9. CONTATTI:

Per informazioni di carattere tecnico e amministrativo rivolgersi a:

arch Marina Piva – 0322-231220; e-mail: m.piva@comune.arona.no.it

10. RESPONSABILI

Il Responsabile del procedimento amministrativo, nonché Responsabile della corretta esecuzione della presente procedura, è l'Ing. Mauro Marchisio, Dirigente del Settore II – Gestione e sviluppo territorio del Comune di Arona.

11. TRATTAMENTO DEI DATI SENSIBILI

I dati forniti dai concorrenti in occasione della partecipazione alla presente procedura saranno trattati dal Comune esclusivamente ai fini dello svolgimento delle proprie attività istituzionali. Essi saranno archiviati nei locali dell'Ente, ai sensi di quanto disposto dal Titolo III del D.Lgs. 30.06.2003 n. 196. Tali dati sono richiesti in virtù di espresse disposizioni di legge e di regolamento. In relazione al trattamento dei predetti dati, i concorrenti possono esercitare i diritti di cui al Titolo III del predetto decreto. Il responsabile del trattamento dei dati personali è individuato nella persona del Dirigente del Settore II del Comune di Arona.

Arona, li 01 febbraio 2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE II
Ing. Mauro Marchisio

Allegati:

A) Fac simile istanza di iscrizione